

**Team Ontwikkeling**

Gemeenteraad Beemster
Rijn Middelburgstraat 1
1462 NV MIDDENBEEMSTER

*uw brief van**uw kenmerk*

ons kenmerk
1461959

datum
18 december 2018

*onderwerp***Plan van Aanpak Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster**

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 10 juli 2018 heeft u reeds besloten de voorbereiding te starten om te komen tot een ontwikkelingsplan voor Middenbeemster. In Middenbeemster zijn een aantal ruimtelijke ontwikkelingen gaande die niet op zichzelf staan. Alle ontwikkelingen hebben onderlinge samenhang en functioneren in de bredere dynamiek van het dorp. Elke keuze voor ontwikkeling heeft daardoor effect op andere locaties en op het functioneren van het dorp als geheel.

Aan de raad wordt nu het voorstel gedaan om hiervoor een Plan van Aanpak vast te stellen die de verdere uitwerking van het project beschrijft om te komen tot een gedragen Dorpsontwikkelingsvisie. Met het proces zoals beschreven in het Plan van Aanpak wordt het volgende beoogd:

- Toepassen van een uitgebreid participatietraject met inwoners, partijen, verenigingen, (grond)eigenaren en andere belanghebbenden (gezamenlijk genoemd: "stakeholders"), inclusief een zorgvuldige communicatie;
- Het opstellen van een Nota van Uitgangspunten waarin duidelijk de uitgangspunten, kaders en het plangebied voor de op te stellen Dorpsontwikkelingsvisie wordt beschreven. Deze wordt op 26 maart 2019 aan uw raad voorgelegd;
- Het gezamenlijk met stakeholders formuleren van ambities in de thema's Wonen & Leefbaarheid, Toerisme & Werelderfgoed, Welzijn & Zorg, Bedrijvigheid en Openbare ruimte, Landschap en Verkeer. "Waar willen we naar toe met Middenbeemster"?
- De dialoog wordt niet gehouden op het niveau van een ontwikkellocatie maar op dorpsniveau in het kader van het dorpsbelang;
- Creëren van transparantie naar stakeholders door gebruik te maken van nieuwskanalen en een in te stellen digitaal platform;

bijlage(n): -

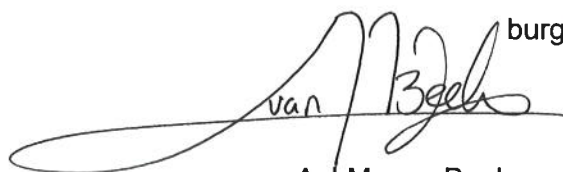
behandeld door:
R. Borst

Telefoonnummer:
0299-452216

- Publiekrechtelijke borging van de Dorpsontwikkelingsvisie door het doorlopen van een procedure structuurvisie conform de Wet ruimtelijke ordening;
- Een Dorpsontwikkelingsvisie waarin de toekomstbeeld van Middenbeemster is verwoord, die kader stellend is voor toekomstige initiatieven en als zodanig kan worden geïntegreerd in de nieuw te vormen gemeente.

De behandeling van dit raadsvoorstel is geagendeerd voor de commissievergadering van 22 januari 2019. Vooruitlopend op deze politieke behandeling (oordeels- en meningsvorming) wordt het plan informatief (beeldvormend) met de raadsfracties besproken in de themabijeenkomst van 15 januari 2019. Over deze themabijeenkomst en de opzet hiervan zijn de fracties reeds geïnformeerd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.



A.J.M. van Beek
burgemeester

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.



H.C.P. van Duivenvoorde
gemeentesecretaris