

Onderwerp : **Toelichting op de voorgestelde wijzigingen voor de tarieven van de omgevingsvergunningen**

Bijlage : Voorstellen wijzigingen

Inleiding

Er zijn in de tarieventabel van legesverordening Beemster een aantal punten die aangepast moeten worden. Er zijn een aantal voorstellen, welke een essentiële wijziging en keuze betreffen.

Dit zijn met name:

- **Wijziging 1. Geen staffel meer bij aanvragen omgevingsvergunning bouwen, één percentage aanhouden.**
Gebleken is dat in 2016 de inkomsten met betrekking tot de aanvragen omgevingsvergunning bouwen de kosten niet dekken. Dit wordt naar alle waarschijnlijkheid veroorzaakt door de gestaffelde opbouw van het tarief. Het voorstel is nu om één percentage voor alle aanvragen omgevingsvergunning bouwen te hanteren.
- **Wijziging 2. Aanpassing tarieven planologisch strijdig gebruik en bestemmingswijzigingen**
In de praktijk is gebleken dat de afhandeling van aanvragen planologisch strijdig gebruik en vaststellen bestemmingsplan meer tijd kosten dan voorzien. Met name het behoud van het cultuurhistorisch erfgoed vergt een strikte toetsing aan de geldende beleidskaders. De tarieven zijn daarom verhoogd als het gaat om planologisch gebruik waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit en bestemmingswijzigingen zonder activiteit.
- **Wijziging 3. Aanpassen tarieven beoordeling bodemrapport**
De tarieven voor de beoordeling van bodemrapporten zijn aan de hoge kant. Er is veel minder tijd benodigd voor de beoordeling van bodemrapporten. Vanwege de hoogte van de leges worden deze in de praktijk dan ook niet of nauwelijks opgelegd. Voorstel is uit te gaan van de gemiddelde besteedde uren aan een beoordeling.
- **Wijziging 4. Basistarief**
Voorgesteld wordt voor een aantal activiteiten omgevingsvergunning een basistarief te hanteren die overeenkomt met de tarief voor bouwen. Daar waar mogelijk is dit tarief gehanteerd.
- **Wijziging 5. Aanpassen basistarief voor aantal activiteiten**
Voor een aantal activiteiten onder titel 2 wordt een basisbedrag gehanteerd dat overeenkomt met het basisbedrag voor aanvraag omgevingsvergunning bouwen. Bij de aanpassing van de verordening in 2016 is dit bedrag niet aangepast en nu wel.
- **Wijziging 6. Vervallen teruggaaf als gevolg van weigeren vergunning**
De mogelijkheid om een bepaald percentage van de leges terug te krijgen als een omgevingsvergunning (bouw-, aanleg- of sloopactiviteit) wordt geweigerd wordt ingetrokken. Er wordt evenveel of meer werk besteed aan de motivering van een besluit.
- **Wijziging 7. Tarieven evenementen**
Er wordt ook geen onderscheid meer gemaakt tussen evenementen die jaarlijks terugkomen of incidenteel zijn. De tijdsbesteding is hetzelfde.

In bijlage 1 worden de wijzigingen per artikel weergegeven met een korte toelichting.

Inhoud

Bijlage 1. Voorstellen wijzigingen	2
--	---

Bijlage 1. Voorstellen wijzigingen

De voorstellen zijn als volgt opgebouwd:

1. kopje met type wijziging
2. weergave van het huidige artikel
3. voorstel nieuw artikel
4. korte toelichting wijziging

Titel 1 Algemene dienstverlening

Geen aanpassingen

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/ omgevingsvergunning

1. Tekstuele aanpassing artikel en volledig nieuw artikel

2.1.1.1 en 2.1.1.3

Huidig artikel

Hoofdstuk 1. Begripsomschrijvingen

2.1.1 voor de toepassing van deze artikel wordt verstaan onder:

2.1.1.1 *bouwkosten*

- de aannemingsom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), voor het uit te voeren werk, of
- voor zover deze ontbreekt een raming van de bouwkosten, exclusief omzetbelasting, bedoeld in het normblad NEN 2699, uitgave 2013 of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd.

Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in deze titel onder bouwkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft.

Nieuw artikel

2.1.1.1 *bouwkosten*

- de aannemingsom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012; Stcrt. 2012, 1567), voor het uit te voeren werk of
- voor zover deze ontbreekt een raming van de kosten die voortvloeien uit aangegane verplichtingen voor de fysieke realisatie (het bouwen) van de bouwwerken, de omzetbelasting daarin niet begrepen.

Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt, wordt in deze titel onder bouwkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou

moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, de omzetbelasting daarin niet begrepen.

Huidig artikel

2.1.1.3

Niet van toepassing

Nieuw artikel

2.1.1.3 **aanlegkosten**

de aannemingsom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012; Stcrt. 2012, 1567), voor het uit te voeren werk of voor zover deze ontbreekt, een raming van de kosten die voortvloeien uit de aangegane verplichtingen voor de fysieke realisatie (het aanleggen) van de werken of de werkzaamheden, de omzetbelasting daarin niet begrepen. Indien de werken of werkzaamheden geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschieden, wordt in deze titel onder aanlegkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van de werken of de werkzaamheden waarop de aanvraag betrekking heeft, de omzetbelasting daarin niet begrepen.

Toelichting (onderdelen 2.1.1.1 en 2.1.1.3)

In verband met jurisprudentie over de bekendmaking van een NEN-norm en de UAV 2012 hebben wij de bepaling aangepast door niet meer naar deze externe bronnen te verwijzen. Verder hebben wij enkele redactionele wijzigingen aangebracht. De definitie van aanlegkosten ontbreekt in de huidige legesverordening. Deze is nu onder artikel 2.1.1.3 toegevoegd.

2. Aanpassing artikel en wijziging tarieven

2.2, 2.2.1, 2.2.2

Huidige artikelen

Hoofdstuk 2 Vooroverleg/beoordeling conceptaanvraag

2.2

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een conceptaanvraag in verband met het verkrijgen van een indicatie of een voorgenomen project in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vergunbaar is bedraagt :

indien de bouwkosten minder dan € 200.000 bedragen	€190,55
indien de bouwkosten € 200.000 tot € 500.000 bedragen	€826,10
indien de bouwkosten € 500.000 tot € 1.000.000 bedragen	€1.092,65
indien de bouwkosten € 1.000.0000 of meer bedragen	€1.356,60

2.2.1

Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het doen van een principe-uitspraak in verband met het verkrijgen van een indicatie of een voorgenomen project in het kader van de Algemene wet bepalingen omgevingsrecht vergunbaar is bedraagt € 63,10

2.2.2

Wanneer een conceptaanvraag wordt beoordeeld door de welstandscommissie of vergelijkbaar gestelde advies commissie of stichting, wordt het bedrag als bedoeld in 2.2. verhoogd met:

1. Bij bouwkosten tot € 20.000	€ 63,10
--------------------------------	---------

2. Bij een bouwsom boven de € 20.000 bedraagt het tarief 0,15% van de bouwsom tot een maximumtarief van € 1.287,50

Nieuwe artikelen

2.2

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een conceptaanvraag in verband met het verkrijgen van een indicatie of een voorgenomen project in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vergunbaar is bedraagt :

bij een functiewijziging	€ 328,95
indien de bouwkosten minder dan € 200.000 bedragen	€328,95
indien de bouwkosten € 200.000 tot € 500.000 bedragen	€1.643,70
indien de bouwkosten € 500.000 tot € 1.000.000 bedragen	€2.195,00
indien de bouwkosten € 1.000.000 of meer bedragen	€2.741,20

2.2.1

Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het doen van een principe-uitspraak in verband met het verkrijgen van een indicatie of een voorgenomen project in het kader van de Algemene wet bepalingen omgevingsrecht vergunbaar is bedraagt

€210,00

2.2.2

Wanneer een conceptaanvraag wordt beoordeeld door de welstandsc commissie of vergelijkbaar gestelde advies commissie of stichting, wordt het bedrag als bedoeld in 2.2. verhoogd met:

- | | |
|---|---------|
| 1. Bij bouwkosten tot € 20.000 | €210,00 |
| 2. Bij een bouwsom boven de € 20.000 bedraagt het tarief van de bouwsom met een minimumtarief van € 210 en een maximumtarief van € 1.287,50 | 0,15% |

Toelichting

Het minimumtarief voor een aanvraag is verhoogd overeenkomstig de in 2016 door de gemeenteraad genomen besluit om het tarief naar een kostendekkend niveau te brengen en vanwege de digitalisering. Daarnaast is er een tarief toegevoegd voor het in behandeling nemen van een aanvraag om functiewijziging.

3. Aanpassing artikel en vervallen van artikelen

2.3.1.1.1 tot en met 2.3.1.1.5

Huidig artikel

Hoofdstuk 3. Omgevingsvergunning

2.3.1 **Bouwactiviteiten**

2.3.1.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo bedraagt het tarief:

2.3.1.1.1 indien de bouwkosten minder dan € 200.000 bedragen:	3%
van de bouwkosten, met een minimum van:	€121,10
2.3.1.1.2 indien de bouwkosten € 200.000 tot € 500.000 bedragen:	2,55%
van de bouwkosten.	
2.3.1.1.3 indien de bouwkosten € 500.000 tot € 1.000.000 bedragen:	2,25%

van de bouwkosten.	
2.3.1.1.4 indien de bouwkosten € 1.000.000 tot € 2.000.000 bedragen:	2%
van de bouwkosten.	
2.3.1.1.5 indien de bouwkosten € 2.000.000 of meer bedragen:	1,5%
van de bouwkosten.	

Nieuw artikel

2.3.1 *Bouwactiviteiten*

2.3.1.1

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief:

- een percentage van de bouwkosten van	3%
met een minimumtarief van	€210,00

Vervallen artikelen

2.3.1.1.2

2.3.1.1.3

2.3.1.1.4

2.3.1.1.5

Toelichting

Gebleken is dat de inkomsten met betrekking tot de aanvragen omgevingsvergunning bouwen in 2016 de kosten niet hebben gedekt. Dit wordt naar alle waarschijnlijkheid veroorzaakt door de gestaffelde opbouw van het tarief. De staffel is er nu uit en er is één tarief voor aanvragen met bouwkosten opgenomen. Het minimumtarief voor een aanvraag is verhoogd overeenkomstig de in 2016 door de gemeenteraad genomen besluit om het tarief naar een kostendekkend niveau te brengen en vanwege de digitalisering.

4. Wijziging tarief

2.3.2

Huidig artikel

Hoofdstuk 3. Omgevingsvergunning

2.3.2 *Aanlegactiviteit*

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een aanlegactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo, bedraagt het tarief: €163,80

Nieuw tarief

2.3.2 *Aanlegactiviteit* € 210,00

Toelichting

Het tarief is verhoogd, omdat de afhandeling van dit soort aanvragen gemiddeld meer tijd kost dan voorzien.

5. Wijziging tarieven

2.3.3.1 tot en met 2.3.3.8

Huidig artikel

Hoofdstuk 3. Omgevingsvergunning

2.3.1 Planologisch strijdig gebruik waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit

Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo en tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1:

2.3.3.1

indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1^o van de Wabo van toepassing is (binnenplanse afwijking) €494,65

2.3.3.2

indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2^o van de Wabo van toepassing is (buitenplanse kleine afwijking) €494,65

2.3.3.3

indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3^o van de Wabo van toepassing is (buitenplanse afwijking) €2.488,50

2.3.3.4

indien artikel 2.12, tweede lid van de Wabo van toepassing is (tijdelijke afwijking) €906,40

2.3.3.5

indien artikel 2.12, eerste lid, onder b van de Wabo van toepassing is (afwijking van exploitatieplan) €2.488,50

2.3.3.6

indien de aanvraag een project van provinciaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c van de Wabo van toepassing is (afwijking van provinciale regelgeving) € 2.488,50

2.3.3.7

indien de aanvraag een project van nationaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c van de Wabo van toepassing is (afwijking van nationale regelgeving) €2.488,50

2.3.3.8

indien artikel 2.12, eerste lid, onder d van de Wabo van toepassing is (afwijking van voorbereidingsbesluit) € 906,40

Nieuwe artikelen

2.3.1 Planologisch strijdig gebruik waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit

Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo en tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1:

2.3.3.1	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1° van de Wabo van toepassing is (binnenplanse afwijking)	€618,30
2.3.3.2	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° van de Wabo van toepassing is (buitenplanse kleine afwijking)	€618,30
2.3.3.3	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo van toepassing is (buitenplanse afwijking)	€8.690,00
2.3.3.4	indien artikel 2.12, tweede lid van de Wabo van toepassing is (tijdelijke afwijking)	€1.133,00
2.3.3.5	indien artikel 2.12, eerste lid, onder b van de Wabo van toepassing is (afwijking van exploitatieplan)	€8.690,00
2.3.3.6	indien de aanvraag een project van provinciaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c van de Wabo van toepassing is (afwijking van provinciale regelgeving)	€8.690,00
2.3.3.7	indien de aanvraag een project van nationaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c van de Wabo van toepassing is (afwijking van nationale regelgeving)	€8.690,00
2.3.3.8	indien artikel 2.12, eerste lid, onder d van de Wabo van toepassing is (afwijking van voorbereidingsbesluit)	€1.133,00

Toelichting

In de praktijk is gebleken dat de afhandeling van aanvragen planologisch strijdig gebruik meer tijd kosten dan voorzien. Om het niveau van kostendekkendheid te verhogen, zijn de tarieven verhoogd.

6. Tekstuele wijziging en wijziging tarief

2.3.7

Huidig artikel

Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning

2.3.7 *Sloopactiviteiten anders dan bij monumenten of in beschermd stads- of dorpsgezicht*

2.3.7.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk in gevallen waarin dat in een bestemmingsplan,

beheersverordening of voorbereidingsbesluit is bepaald, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder g van de Wabo bedraagt het tarief €206,25

Nieuw artikel

2.3.7 Sloopactiviteiten anders dan bij monumenten of in beschermd stads- of dorpsgezicht

2.3.7.1.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk in gevallen waarin dat in een bestemmingsplan, beheersverordening of voorbereidingsbesluit is bepaald, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder g, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten: €213,35

Toelichting

Er zijn enkele redactionele wijzigingen aangebracht. Er is geen sprake van inhoudelijke wijzigingen.

7. Tekstuele wijziging en wijziging tarief

2.3.8

Huidig artikel

Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning

2.3.8 Aanleggen of veranderen weg

2.3.8.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het aanleggen van een weg of verandering brengen in de wijze van aanleg van een weg waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of artikel 2:11 van de Algemene plaatselijke verordening Beemster 2012 een vergunning of ontheffing is vereist als bedoeld in artikel 2.2, aanhef en eerste lid, onder d van de Wabo bedraagt het tarief €154,70

Nieuw artikel

2.3.8 Aanleggen of veranderen weg

2.3.8.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het aanleggen van een weg of verandering brengen in de wijze van aanleg van een weg, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder d, van de Wabo in samenhang met een provinciale verordening of artikel 2.11 van de Algemene plaatselijke verordening, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten: €210,00

Toelichting

Er zijn enkele redactionele wijzigingen aangebracht. Er is geen sprake van inhoudelijke wijzigingen. Tevens is het tarief voor een aanvraag verhoogd overeenkomstig de in 2016 door de gemeenteraad genomen besluit om het tarief naar een kostendekkend niveau te brengen en vanwege de digitalisering.

8. Tekstuele wijziging en wijziging tarief

2.3.9

Huidig artikel

Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning

2.3.9 ***Uitweg/inrit***

2.3.9.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of artikel 2:12 van de Algemene plaatselijke verordening Beemster 2012 een vergunning of ontheffing is vereist als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder e van de Wabo bedraagt het tarief €134,80

Nieuw artikel

2.3.9 ***Uitweg/inrit***

2.3.9.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo in samenhang met een provinciale verordening of artikel 2.12 van de Algemene plaatselijke verordening, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten: €210,00

Toelichting

Er zijn enkele redactionele wijzigingen aangebracht. Er is geen sprake van inhoudelijke wijzigingen. Tevens is het tarief verhoogd, omdat de afhandeling van dit soort aanvragen gemiddeld meer tijd kost dan voorzien.

9. Tekstuele wijziging en wijziging tarief

2.3.10

Huidig artikel

Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning

2.3.10 ***Kappen***

2.3.10.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het vellen of doen vellen van houtopstand, waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of artikel 4:11 van de Algemene plaatselijke verordening Beemster 2012 een vergunning of ontheffing is vereist als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder g van de Wabo bedraagt het tarief €50,60

Nieuw artikel

2.3.10 ***Kappen***

2.3.10.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het vellen of doen vellen van houtopstand, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder g, van de Wabo in samenhang met een provinciale verordening of artikel 4.11 van de Algemene plaatselijke verordening, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten: €210,00

Toelichting

Er zijn enkele redactionele wijzigingen aangebracht. Er is geen sprake van inhoudelijke wijzigingen. Tevens is het tarief voor een aanvraag verhoogd overeenkomstig de in 2016 door de gemeenteraad genomen besluit om het tarief naar een kostendekkend niveau te brengen en vanwege de digitalisering.

10. Tekstuele wijziging, intrekken artikel en wijziging tarieven

2.3.12 en 2.3.13

Huidige artikelen

Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning

2.3.12 *Projecten of handelingen in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998*

2.3.12.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op handelingen in een beschermd natuurgebied die schadelijk kunnen zijn voor het natuurschoon, de natuurwetenschappelijke betekenis of voor de dieren of planten, als bedoeld in artikel 16, eerste lid van de Natuurbeschermingswet 1998 bedraagt het tarief:
€193,80

2.3.12.2 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het realiseren van projecten of andere handelingen met gevolgen voor habitats en soorten in een door de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit aangewezen gebied als bedoeld in artikel 19d, eerste lid van de Natuurbeschermingswet 1998
€193,80

2.3.13 Handelingen in het kader van de Flora- en Faunawet

2.3.13.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een handeling waarvoor op grond van artikel 75, derde lid van de Flora- en Faunawet ontheffing nodig is bedraagt het tarief
€193,80

Nieuwe artikelen

Hoofdstuk 3. Omgevingsvergunning

2.3.12 *Natura 2000-activiteiten*

2.3.12.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.2aa, aanhef en onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Natura 2000-activiteit) bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:
€320,65

2.3.13 *Flora- en fauna-activiteiten (bescherming van soorten)*

2.3.13.1 Indien de aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.2aa, aanhef en onder b, van het Besluit omgevingsrecht (flora- en fauna-activiteit) bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere onderdelen van dit hoofdstuk indien tevens sprake is van de in die onderdelen bedoelde activiteiten:
€320,65

Intrekken artikel

2.3.12.2

Toelichting

De onderdelen 2.3.12 en 2.3.13 van de tarieventabel betreffen de zgn. natuurtoetsen bij een omgevingsvergunning. De wijziging houdt verband met de keuze van de wetgever om het aanhaken van de natuurtoets aan een (meervoudige) omgevingsvergunning niet verplicht maar facultatief te maken. Daarom is het deel van de Wet natuurbescherming dat de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wijzigt (artikel 10.8) niet in werking getreden en heeft

een aanvulling van het Besluit omgevingsrecht plaatsgevonden (artikel 2.2aa). De legesbepalingen zijn aan de nieuwe wettelijke bepalingen worden aangepast. In artikel 2.2aa van het Besluit omgevingsrecht is een aanvraag voor een omgevingsvergunning geregeld voor Natura 2000- en flora- en fauna-activiteiten als ook sprake is van andere activiteiten met gevolgen voor de fysieke leefomgeving (bijvoorbeeld een bouwactiviteit die mogelijk gevolgen heeft voor beschermde flora of fauna). Als een belanghebbende daarvoor een meervoudige omgevingsvergunning wil aanvragen, is de gemeente het bevoegde gezag. De gemeente moet dan bij de provincie of de daartoe bevoegde minister een verklaring van geen bedenkingen aanvragen. De kosten die de provincie of de minister hiervoor in rekening brengt, maken onderdeel uit van de kosten die de gemeente maakt voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor de (meervoudige) omgevingsvergunning. Deze externe kosten berekent de gemeente door aan de aanvrager op grond van tariefonderdeel 2.3.17 van de tarieventabel leges. Een belanghebbende kan echter ook bij de provincie een enkelvoudige vergunning voor de Natura 2000- of flora- en fauna-activiteiten aanvragen. De wetgever heeft uiteindelijk niet voor een verplichte meervoudige omgevingsvergunning gekozen (dit was geregeld in artikel 10.8, onderdeel B, van de Wet natuurbescherming), omdat dat ook in de Omgevingswet die naar verwachting in 2019 in werking treedt niet het geval is. Het wijzigingsvoorstel voorziet in het aanpassen van de tariefonderdelen aan de nieuwe wettelijke regeling. Er is geen inhoudelijke wijziging beoogd.

11. Wijziging tarief

2.3.16.1.1

Huidig artikel

Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning

2.3.16.1 Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een milieukundig bodemrapport wordt beoordeeld:

2.3.16.1.1

Voor de beoordeling van een milieukundig bodemrapport, verkennend onderzoek	€266,55
nader onderzoek:	€533,10

Nieuwe tarieven

2.3.16.1.1

Voor de beoordeling van een milieukundig bodemrapport, verkennend onderzoek	€210,00
nader onderzoek:	€280,00

Toelichting:

De gehanteerde bedragen voor de beoordeling van milieukundig bodemrapporten komen niet overeen met de gemiddelde tijdsbesteding en zijn daarom aangepast. Daarnaast zijn enkele tekstuele aanpassingen doorgevoerd.

12. Wijziging tarief

2.3.18

Huidig artikel

Hoofdstuk 3. Omgevingsvergunning

2.3.18 Verklaring van geen bedenkingen

2.3.18.1 Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief indien een daartoe bij wet of algemene maatregel van bestuur aangewezen bestuursorgaan een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven voordat de omgevingsvergunning kan worden verleend als bedoeld in artikel 2.27, eerste lid van de Wabo:

2.3.18.2 indien de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven

€1.533,90

Nieuw tarief

€607,20

Toelichting

Het tarief voor een aanvraag is verlaagd overeenkomstig de in 2016 door de gemeenteraad genomen besluit om het tarief aan te passen naar een kostendekkend niveau.

13. Wijziging tarief

Aanpassen tarief overeenkomstig artikel 2.3.1.1.1 (aanvraag omgevingsvergunning bouwactiviteiten)

Voor de volgende artikelen wordt het tarief gewijzigd van €63,10 naar €210,00:

2.3.14.1

2.3.14.2

2.3.15.1

2.3.15.2

2.5.4

2.6

2.7

2.10

14. Wijziging tarief

2.5.3.1 en 2.5.3.2

Huidige artikelen

Hoofdstuk 5. Teruggaaf

2.5.3 *Teruggaaf als gevolg van het weigeren van een omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten*

2.5.3.1

Als de gemeente een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten als bedoeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 of 2.3.7 weigert bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:

van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges.

40%

2.5.3.2

Onder een weigering bedoeld in onderdeel 2.5.3.1 wordt mede verstaan een vernietiging van de beschikking waarbij de vergunning is verleend bij rechterlijke uitspraak.

Intrekken artikelen

2.5.3, 2.5.3.1 en 2.5.3.2

Toelichting:

Bij de weigering van een aanvraag is een goede motivering van het besluit van essentieel belang. Hier gaat vaak veel tijd in zitten en is teruggaaf van de verschuldigde leges niet op zijn plaats.

15. Wijziging tarieven

2.8.1 en 2.8.2

Huidige artikelen

Hoofdstuk 8. Bestemmingswijzigingen zonder activiteit

2.8.1

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening
€2.488,50

2.8.2

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening
€2.488,50

Nieuwe artikelen

2.8.1

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening
€8.690,00

2.8.2

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening
€6.981,80

Toelichting

Het afhandelen van een aanvraag tot het vaststellen of wijzigen van een bestemmingsplan vergt meer tijd dan voorzien. Om het niveau van kostendeckendheid te verhogen zijn de tarieven verhoogd.

Titel 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn

Hoofdstuk 1. Horeca

16. Aanpassing tarief

3.1.1

Huidig artikel

3.1.1

een aanvraag tot het verlenen van een vergunning op grond van artikel 3 van de Drank- en Horecawet €413,20

Nieuw tarief

€ 599,35

Toelichting

Het tarief voor een aanvraag is verhoogd overeenkomstig de in 2016 door de gemeenteraad genomen besluit om het tarief naar een kostendekkend niveau te brengen.

17. Tekstuele wijziging, toevoeging artikelen en aanpassing tarieven

3.1.3 en 3.1.4

Huidige artikelen

3.1.3 een melding als bedoeld in artikel 30 van de Drank- en Horecawet €62,90

3.1.4 een aanvraag tot het wijzigen van het aanhangsel als bedoeld in artikel 30a, tweede lid van de Drank- en horecawet €62,90

Nieuwe artikelen

3.1.3 een melding als bedoeld in artikel 30 van de Drank- en Horecawet (wijzigen inrichten horecabedrijf) €86,85

3.1.4 een aanvraag tot het wijzigen van het aanhangsel als bedoeld in artikel 30a, tweede lid van de Drank- en horecawet (wijziging leidinggevende)

a voor één leidinggevende €86,85

b voor elk volgende leidinggevende €77,25

Toelichting

Het tarief voor een aanvraag is verhoogd overeenkomstig de in 2016 door de gemeenteraad genomen besluit om het tarief naar een kostendekkend niveau te brengen. Daarnaast is voor de wijziging leidinggevende een tarief opgenomen voor elk volgende leidinggevende. Bij elk leidinggevende wordt de aanvraag afzonderlijk behandeld.

Hoofdstuk 2 Organiseren evenementen of markten

18. Aanpassing en intrekking artikelen en wijziging tarieven

3.2.3, 3.2.4 en 3.2.5

Huidige artikelen

3.2

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verlenen van een vergunning voor het organiseren van een evenement als bedoeld in artikel 2:25 van de Algemene plaatselijke verordening Beemster 2012:

3.2.3 voor een evenement vanaf 1.000 bezoekers of deelnemers € 440,90

3.2.4 voor een jaarlijks terugkerend evenement met meer dan 5.000 bezoekers of deelnemers €1.180,80

3.2.5 voor een incidenteel evenement met 5.000 of meer bezoekers of deelnemers € 3.332,80

Nieuwe artikelen

3.2.3 voor een evenement vanaf 1.000 tot 5.000 bezoekers of deelnemers €456,10

3.2.4 voor een evenement met meer dan 5.000 bezoekers of deelnemers €1.221,40

Intrekken artikel

3.2.5

Toelichting

Er wordt geen onderscheid meer gemaakt tussen evenementen die jaarlijks terugkomen en incidenteel zijn. Er wordt evenveel tijd aan besteed en de gehanteerde tarief bij 3.2.4 is reëler.