

Op 6 januari 2016 in afschrift
voor de raad ontvangen

Ed en Simone van Duren, Abdel Ouald Ali en Coby Schagen
p/a Lucas Sinckstraat 4
1462 MR Middenbeemster

Middenbeemster, 30 mei 2016

College van Burgemeester en Wethouders van gemeente Beemster
Postbus 7
1462 ZG Middenbeemster

Onderwerp: Aanvraag 2 stuks langspaarkeerplaatsen bouwplaats De Keyser

Bijlage: 1) 1 plattegrondtekening nieuwbouwplan
2) 1 foto van parkeersituatie in Nachtegaalstraat Middenbeemster
3) eerder verzoek dat per mail is verstuurd naar KBK mét voorsteltekening.

Geacht college,

Hierbij willen wij graag het volgende onder uw aandacht leggen. In februari 2016 zijn de eerste nieuwbouwwoningen in plan De Keyser in Middenbeemster opgeleverd. Waarschijnlijk heeft u de benodigde parkeervoorzieningen conform de richtlijnen voor de CROW aangebracht, echter de verdeling hiervan is niet logisch en niet praktisch uitgevoerd. Er zijn vrijstaande woningen die dubbele parkeerplaatsen voor de woning hebben terwijl er ook op eigen terrein geparkeerd wordt. Ook is gebleken dat alle 2-onder 1 kap woningen 1 parkeerplaats op eigen terrein hebben én één parkeerplek voor de woning (zie bijlage 1).

Echter voor onze woningen Lucas Sinckstraat 2 en 4 zijn geen parkeervoorzieningen gerealiseerd. Aangezien de straten een beperkte breedte hebben (om de snelheid in de wijk te remmen) is het parkeren van de auto's op de rijweg belemmerend voor het overige verkeer. Dit levert een verkeersonveilige situatie op.

Wij willen graag met u op korte termijn (omdat de bestrating in de komende periode wordt aangebracht) naar een oplossing zoeken. Bijgaand doen wij u een voorstel om ook bij onze woningen 2 parkeerplaatsen te realiseren. Op deze plattegrondtekening hebben wij een voorstel ingetekend waar met gemak 2 parkeerplaatsen kunnen komen. Op deze plek heeft niemand er last van, niemand kijkt uit op de auto's en er is hier ruimte genoeg. Momenteel staan hier ook al vaak auto's geparkeerd, nu alleen half op de stoep/half op de weg. Dit is uiteraard geen veilige en wenselijke situatie.

Op het grasveldje voor onze woningen worden in juni speelvoorzieningen geplaatst waardoor nog meer vraag naar parkeergelegenheid zal komen.

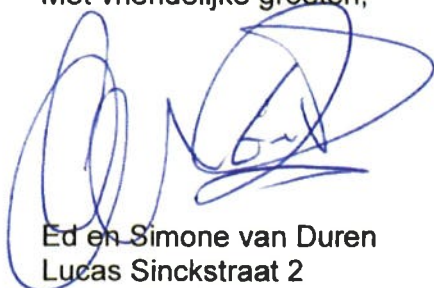
Ons voorstel is een kopie van een reeds eerdere oplossing in de Nachtegaalstraat nabij nr. 14 (zie foto bijlage 2) waarbij het trottoir toegankelijk blijft, de rijweg vrij blijft, en een auto geparkeerd kan worden. Dit verhoogt de verkeersveiligheid.

GEMEENTE BEEMSTER	
zaaknr.:	
documentnr.:	
ingek. d.d.:	1 JUNI 2016
behandelaar:	ROW
archieffcode:	

Ik heb dit verzoek reeds eerder per mail gedaan bij KBK (bijlage 3), zij waren echter niet de instantie die hierover beslist. Zij hebben dit hierna neergelegd bij de Beemster Compagnie. Met dit verzoek is niets gebeurd. Om deze reden sturen wij het verzoek bij deze aan u, de burgemeester, wethouders en de raadsleden omdat u hierover beslist.

Wij vertrouwen op uw inlevingsvermogen en wachten uw reactie met belangstelling af. Voor een snelle reactie zijn wij ook telefonisch bereikbaar op onderstaande telefoonnummers.

Met vriendelijke groeten,



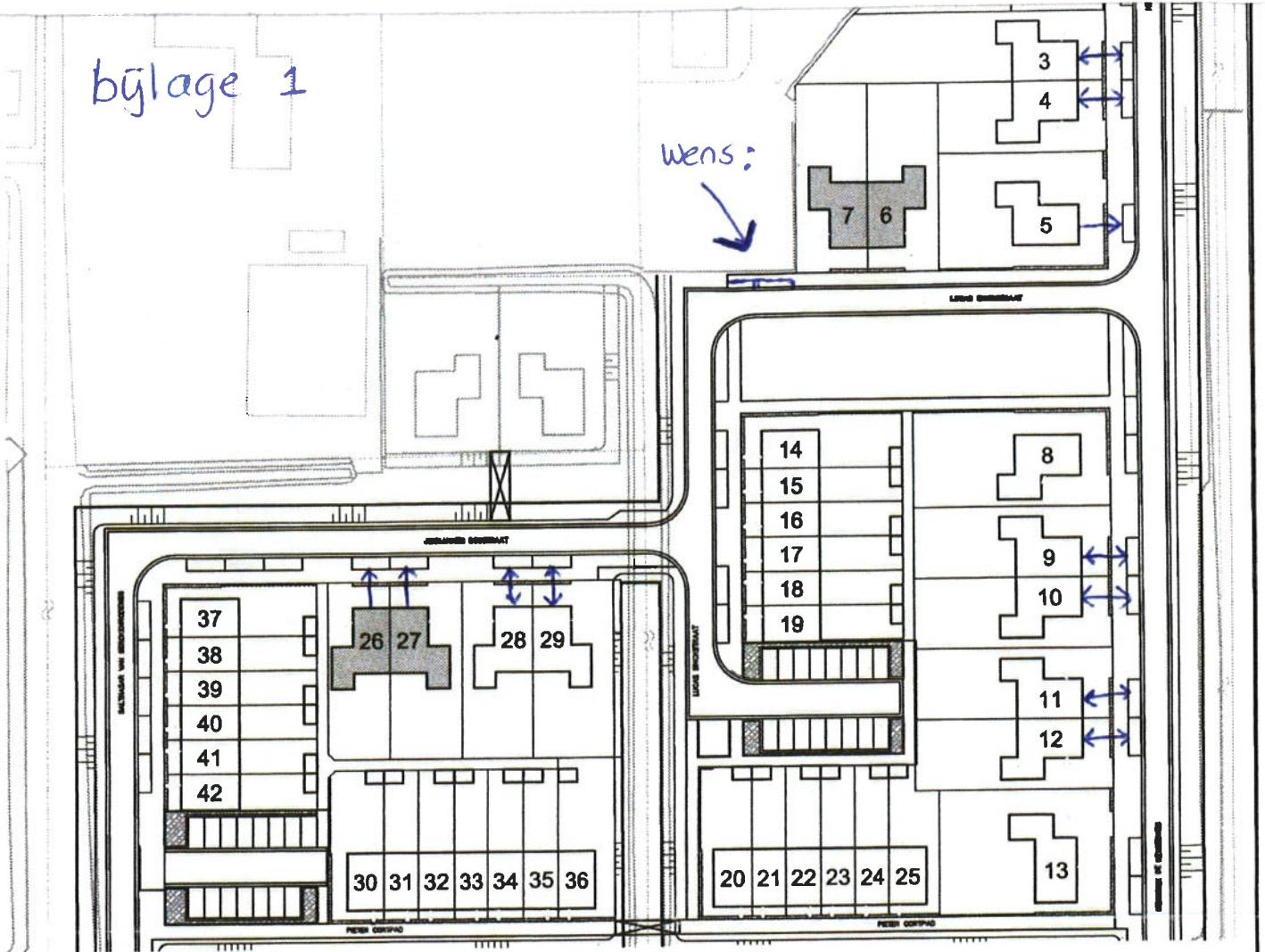
Ed en Simone van Duren
Lucas Sinckstraat 2
1462 MR Middenbeemster
06-51942134



Abdel Ouald Ali Coby Schagen
Lucas Sinckstraat 4
1462 MR Middenbeemster
06-18519397

bijlage 1

wens:



getekend: bouwnummer 7, 27
gespiegeld: bouwnummer 6, 26

WIJZIGINGSDATUM OMSCHRIJVING

WIJZIGINGSDATUM	OMSCHRIJVING
A	
B	
C	
D	
E	
F	
G	
H	
I	
J	
K	

FORMAAT

A0

DATUM

26-09-2014

SCHAAL

1:50/1:100

FASE

CONTRACT

ONDERDEEL

Woning type G5700B

JUST ARCHITECTS

BOUWERIJ 81
1185 XW AMSTELVEEN
020 - 3459850
JA@JUSTARCHITECTS.EU
FAX. 020 - 4535877
WWW.JUSTARCHITECTS.EU

PROJECT

Middenbeemster

PROJECTNUMMER

0143

BLADNUMMER

KAO-G2

bylage 2



bijlage 3a

Coby Schagen

10-12-2015 10:39

Fwd: plattegrondtekening De Keyser, parkeerplaats

Aan De Keyser

Goedemorgen,

Ik heb een vraagje over het volgende.

Wij zijn de kopers van de woning op kavel 7 in plan De Keyser in Middenbeemster, gedeelte plan 1a.

Nu is het zo dat bij elke 2 onder 1 kap woning in ons plangedeelte een parkeerplaats voor het huis (voor bezoekers) ingetekend is, behalve bij kavel 6 en 7. Uiteraard heeft iedereen een eigen parkeerplek op eigen terrein voor de garage maar verder is er bij ons geen parkeerplek. Hier zal ongetwijfeld een reden voor zijn maar toch heb ik een vraagje:

In de bijlage is een plattegrondtekening toegevoegd met een voorstel voor een parkeerplaats nabij onze woning. Dit stukje stoep loopt dood tegen de sloot aan. Er zullen geen mensen wandelen want er is geen voetgangersgedeelte na de bocht.

Is het wellicht een idee om op het voorgestelde plekje een parkeerplaats in te tekenen voordat er straks bestraat gaat worden? Het is anders zonde van de stoep, die door niemand gebruikt zal worden terwijl er behoefte is aan parkeerplekken. Het alternatief voor onze visite zijn de parkeerplaatsen welke in het midden van het plan zijn gepland, niet heel praktisch...

Ik hoor heel graag van u.

Met vriendelijke groeten,

Coby Schagen

- [info@zeevang.nl_20151210_100818.pdf](#) (3 MB)

