

Gemeente Beemster
t.a.v. de gemeenteraad

| | | | |
|---------------------|-------------------|--------------------|--------------|
| <i>uw brief van</i> | <i>uw kenmerk</i> | <i>ons kenmerk</i> | <i>datum</i> |
| | | 1203515 | 27 mei 2015 |

Onderwerp: nadere toelichting n.a.v. vragen D66 commissievergadering 19 mei 2015

Geachte leden van de raad,

In de raadscommissievergadering van 19 mei jl. is bij de behandeling van agendapunt 8 (Reactie college op ontwerp wijziging Provinciale ruimtelijke verordening) door de fractie van D66 aan de orde gesteld dat er verschil in uitleg en interpretatie zou zijn tussen het Managementplan en de Structuurvisie als het gaat om het beschermen van de kernwaarden van het werelderfgoed en de positie en bevoegdheden van de provincie hierin.

Deze kernwaarden staan in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) benoemd.

De kernwaarden zijn specifiek gebaseerd op de door de Werelderfgoedcommissie van Unesco vastgestelde Outstanding Universal Value voor het werelderfgoed Droogmakerij de Beemster.

Bij de provincie is van rijkswege vervolgens de bevoegdheid neergelegd de kernwaarden voor de binnen haar grondgebied liggende werelderfgoederen te behouden en te beschermen. Primair ligt de verantwoordelijkheid hiervoor echter bij de siteholder van het werelderfgoed, in dit geval de gemeente Beemster en het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

In de huidige provinciale regelgeving worden de kernwaarden voor het werelderfgoed De Beemster niet apart benoemd, maar wel in het algemeen voor de droogmakerijen in het Nationaal Landschap Laag Holland. Die zijn uitgebreider dan alleen de kernwaarden voor De Beemster zoals nationaal is vastgesteld. In de Structuurvisie Beemstermaat en in de daarbij behorende bijlage treft u hierover verdere uitleg aan.

Dat is ook de reden dat wij in de uitwerking van de voor ons geldende kernwaarden in ons eigen ruimtelijk beleid, zoals dat in 2012 integraal door uw raad is vastgesteld, die ruimtelijke aspecten hebben meegenomen, die daadwerkelijk van toepassing zijn op ons werelderfgoed.

Een eventuele provinciale bevoegdheid om eenzijdig kernwaarden voor het werelderfgoed aan te scherpen dan wel anderszins te wijzigen is o.i. niet aanwezig.

bijlage(n):

behandeld door:
H. Roenhorst

telefoonnummer
(0299) 68 21 52

Hierover heeft de siteholder rechtstreeks te maken met de Staat der Nederlanden en de Unesco. Bij eventuele dreiging van aantasting van de kernwaarden door (grootschalige) ruimtelijke ontwikkelingen die de gemeente niet heeft onderkend in zijn ruimtelijk beleid, bestaat in het uiterste geval de mogelijkheid een zg. State of Conservation Report door de Unesco op te laten maken. Dit is in ons geval twee keer gebeurd, namelijk de ontwikkeling m.b.t. de voorgenomen woningbouw in Zuidoostbeemster en de vestiging van de weipoedertoren annex de nieuwe kaasmakerij van de CONO. In beide gevallen bleek er geen sprake van mogelijke aantasting van de kernwaarden. In de laatst gehouden Periodieke Rapportage aan Unesco is ook niet gebleken dat er sprake is van mogelijke bedreiging van deze kernwaarden. Al deze documentatie is uw raad eerder ter informatie toegezonden.

De kernwaarden zijn vertaald in het Managementplan, een door de Unesco bepaald vormvast document en dat louter handelt over het huidige regime van ruimtelijke regelgeving tot behoud en beheer van het werelderfgoed over een periode van 10 jaar. Het is een beschrijvend document dat aangeeft hoe de siteholder de kernwaarden met het huidige instrumentarium beschermt en behoudt. Het is geen strategisch/politiek instrument. De structuurvisie daarentegen is een gemeentelijke strategische toekomstvisie op de komende jaren en heeft ook louter consequenties voor de gemeente zelf. De raad kan daarin zelf bepalen welke (ruimtelijke) ontwikkelingen de komende tijd van belang zijn, mits deze niet strijdig zijn met de vastgestelde kernwaarden van het werelderfgoed. De Structuurvisie dient ook het doel de kwaliteit van deze kernwaarden te versterken d.m.v. bijvoorbeeld actueel ruimtelijk beleid in relatie tot versteviging van economisch/toeristisch/sociaal/cultureel beleid. In alle gevallen zal toetsing aan de kernwaarden de eerste prioriteit zijn.

Wij appreciëren de bezorgdheid aangaande mogelijke bedreiging van de kernwaarden van het werelderfgoed De Beemster. Maar wij wijzen u erop dat het ruimtelijk beleid, zoals dat in 2012 integraal is bepaald door uw raad met de vaststelling van zowel het Managementplan, de Omgevingsnota, de Structuurvisie en het bestemmingsplan Buitengebied, een actueel en congruent aan elkaar eenstemmig beleid is geformeerd. Er is geen licht tussen deze beleidsdocumenten. Bedoeld ruimtelijk beleid is door zowel de provincie als het rijk onderschreven. Dat wil niet zeggen dat in de komende periode geen updates nodig zullen zijn. Maar in alle gevallen zijn de van rijkswege vastgelegde kernwaarden leidend daarin.

De fractie van D66 meldde een kernwaarde te missen in de Structuurvisie namelijk dat bebouwing achter het lint in het Buitengebied niet is toegestaan. Dit is echter geen kernwaarde zoals hierboven is omschreven, maar een door de gemeente zelf vastgelegde ruimtelijke regel op basis van behoud van het open landschap, het niet toestaan van nieuwe particuliere woningen in het Buitengebied en waar dat op basis van vermelde uitzonderingen wel kan, alleen in het lint kan worden gebouwd.

Wij vertrouwen erop u met deze beantwoording naar behoren te hebben ingelicht.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.

A.J.M. van Beek

E. Kroese-Vrolijk