

**Afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling  
Team Planontwikkeling**

Gemeenteraad Beemster

*uw brief van**uw kenmerk**ons kenmerk**datum*

1184342

11 maart 2015

*onderwerp***zorgplicht onderwijsgebouwen door schoolbesturen**

Geachte gemeenteraadsleden,

In de raadscommissie van 3 maart 2015 is naar aanleiding van het bespreken van de 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Beemster 2015' de zorg geuit over hoe de schoolbesturen zullen omgaan met hun nieuwe verantwoordelijkheden ten aanzien van het buitenonderhoud.

Wij delen uw zorg maar wij verwachten dat de schoolbesturen de verantwoordelijkheid voor het buitenonderhoud goed zullen oppakken. Het schoolbestuur heeft immers de plicht om het gebouw behoorlijk te gebruiken en te onderhouden. Daarnaast heeft de school ook belang bij een goed schoolgebouw. Zoals tijdens de commissievergadering is aangegeven, zullen wij ook in de toekomst met de schoolbesturen in gesprek blijven over onderwijshuisvesting.

De gemeente is geen eigenaar van de onderwijsgebouwen, dat zijn de schoolbesturen. Wel hebben gemeenten het zogenaamde 'economisch claimrecht'. Dit betekent dat het schoolgebouw eigendom wordt van de gemeente op het moment dat het schoolbestuur het betreffende gebouw niet langer nodig heeft voor onderwijshuisvesting. Dit is conform de Wet op het primair onderwijs. Omdat het gebouw daarna aangewend kan worden voor andere doeleinden, is het van belang dat de panden in een goede staat verkeren. Om duidelijkheid te scheppen over de procedure en verwachtingen ten aanzien van de overdracht van schoolgebouwen, voor zowel de schoolbesturen als de gemeente, wordt op dit moment gewerkt aan een overdrachtsdocument. Wij streven er naar dit document in het tweede kwartaal van dit jaar voor te leggen aan de schoolbesturen.

Hoogachtend,  
namens burgemeester en wethouders,

G.H. Hefting, wethouder

bijlage(n): Geen

behandeld door:  
H.A.M. Quist-Kuiptelefoonnummer  
0299-452360