



Voorblad raadsvoorstel

Onderwerp:

Registratienummer R-2012-0048

Commissievergadering

Gemeenteraad

Middenbeemster, 27 januari 2012

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.

H.N.G. Brinkman
burgemeester

E. Kroese-Vrolijk
secretaris

Samenvatting voorstel:

Met de familie Groot is vorig jaar overeenstemming bereikt over de exacte locatie voor een nieuw agrarisch bouwvlak aan de Middenweg op het Land van Mulder. De locatie is gesitueerd tegenover Middenweg 192a. Het bouwvlak zal zijn opgenomen in het aanstaande bestemmingsplan Buitengebied 2012. Vooruitlopend op het bestemmingsplan Buitengebied 2012 is een gefaseerde aanvraag gedaan voor een omgevingsvergunning voor het gebruiken van de betreffende gronden in strijd met het nog geldende bestemmingsplan Landelijk Gebied 1994. De aangevraagde afwijking is ten behoeve van de bouw van een bedrijfswoning, een kaaswinkel, een werktuigenberging met kaasmakerij, een ligboxenstal en sleufsilos. Uitgangspunt is een bouwvlak van 1 ha. (100 bij 100). De raad heeft zich al eerder in beginsel positief uitgesproken over een nieuwe locatie aan de Middenweg van het agrarische bedrijf welke in het aanstaande bestemmingsplan Buitengebied 2012 zal worden opgenomen. Een omgevingsvergunning waarbij wordt afgeweken van het geldende bestemmingsplan Landelijk Gebied 1994 kan thans worden overwogen om de nieuwe bedrijfsvestiging planologisch mogelijk te maken vooruitlopend op de het nieuwe bestemmingsplan.

Gevraagd besluit:

- In beginsel planologisch medewerking verlenen aan een nieuwe locatie voor het agrarisch bedrijf aan de Middenweg tegenover nummer 192a.
- Verklaren dat geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

