



Voorblad raadsvoorstel

Onderwerp: Nieuw kantoorgebouw Gebr. Van 't Hek, Nekkerweg 63

Registratienummer	22		
Commissievergadering	13 december 2011	Gemeenteraad	

Middenbeemster, 18 november 2011

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.



H.M.G. Brinkman
burgemeester



E. Kroese-Vrolijk
secretaris

Samenvatting voorstel:

Van Gebr. Van 't Hek ontvingen wij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een nieuw definitief kantoorgebouw op het bedrijfsterrein. Het is een gefaseerde aanvraag en betreft uitsluitend het gebruiken in strijd met het bestemmingsplan. Het project omvat de realisatie van een nieuw definitief kantoorgebouw. De bestaande woning aan de Nekkerweg, de daarachter gelegen bestaande kantoorgebouw en het tijdelijke kantoorgebouw zullen voor het nieuwe kantoorgebouw wijken. Met het project wordt volgens het college een belangrijke bijdrage geleverd aan een kwalitatieve ruimtelijke verbetering ter plaatse. Gelet op de leefbaarheid in de omgeving wordt de verschuiving binnen het bedrijf naar lichtere bedrijvigheid op het terrein van groot belang geacht. Het project is op ondergeschikte punten in strijd met het bestemmingsplan Landelijk Gebied 1994.

Gevraagd besluit:

De raad wordt voorgesteld:

- in beginsel planologisch medewerking te verlenen aan het project tot realisatie van een nieuw kantoorgebouw op het bedrijfsterrein van Gebr. Van t Hek, Nekkerweg 63;
- te verklaren dat voor dit project geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

