



Voorblad raadsvoorstel

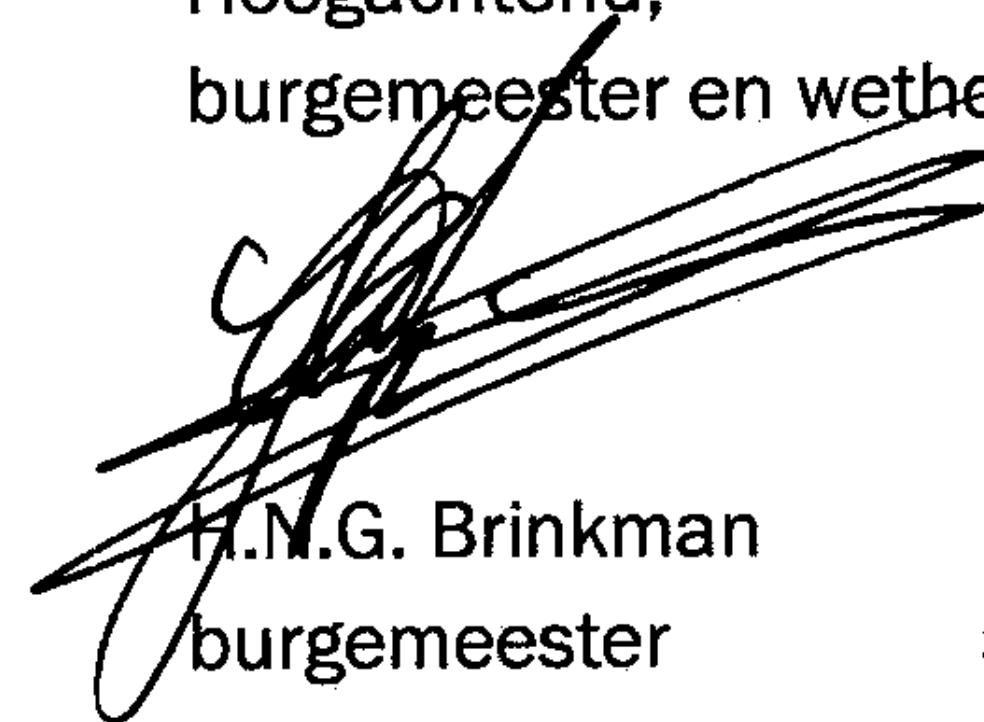
Onderwerp: Aanvraag omgevingsvergunning voor vestiging kinderdagverblijf H.M. van Randwijklaan 18 Middenbeemster

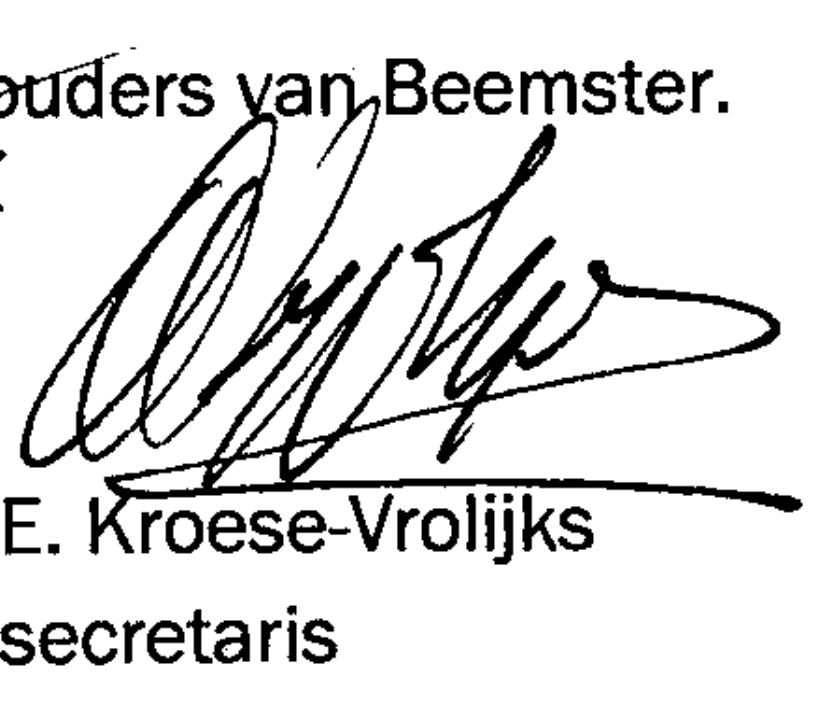
Registratienummer	R-2012-0051		
Commissievergadering	27 maart 2012	Gemeenteraad	27 maart 2012

Middenbeemster, 6 maart 2012

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.


 H.M.G. Brinkman
 burgemeester


 E. Kroese-Vrolijk
 secretaris

Samenvatting voorstel:

Op 27 mei 2011 is bij de gemeente een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend namens Kids BV voor de vestiging van een kinderdagverblijf met 37 kindplaatsen op het perceel H.M. van Randwijklaan 18 te Middenbeemster. Door de gemeenteraad is besloten (na amendement) om medewerking te verlenen onder voorwaarde dat het aantal kindplaatsen maximaal 28 bedraagt. Juridisch is dit besluit onjuist, aangezien de aanvraag zelf door de raad niet kan worden aangepast.

Voor een meest zuivere wijze van toepassing van de CROW-kengetallen geldt dat het aantal parkeerplaatsen van 5 en het percentage aan kinderen van 80% dat met de auto wordt gehaald en gebracht (bovenkant van bandbreedte van CROW), als uitgangspunt moet dienen. Dit leidt tot een aantal kindplaatsen van 34.

Middels een brief is namens Kids BV aangegeven dat zij (middels zienswijze en beroep) zich zullen verzetten tegen een afwijzing van het bouwplan. Tevens hebben zij een bereidheid getoond om het aantal kindplaatsen te verlagen naar 34. Met bovengenoemde informatie wordt thans een heroverweging van uw raad gevraagd, waarbij een juridisch juist besluit moet worden genomen wat recht doet aan uw stellingname.

Gevraagd besluit:

Optie 1:

- in beginsel planologische medewerking verlenen aan het verbouwen van het voormalige politiebureau op het perceel H.M. van Randwijklaan 18 te Middenbeemster, ten behoeve van de vestiging van een kinderdagverblijf met maximaal 34 kindplaatsen;
- verklaren dat geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

Optie 2:

- in beginsel geen planologische medewerking verlenen aan het verbouwen van het voormalige politiebureau op het perceel H.M. van Randwijklaan 18 te Middenbeemster, ten behoeve van de vestiging van een kinderdagverblijf met maximaal 34 kindplaatsen;
- verklaren dat geen verklaring van geen bedenkingen wordt afgegeven.

