



VERGADERING GEMEENTERAAD 2009

Pre-adviesnr. 7
Agendapunt
Onderwerp urgentieverordening

Middenbeemster, 6 januari 2009

Aan de raad

> voorstel

- akkoord te gaan met het intrekken van de Verordening op de urgentiecommissie Beemster 2002
- vaststellen bijgaande Verordening op de urgentiecommissie Beemster

> toelichting

De Verordening op de urgentiecommissie Beemster 2002 is in augustus 2002 vastgesteld. Na zes jaar gewerkt te hebben met de verordening hebben wij deze geëvalueerd. Tevens hebben wij het Convenant Woonruimteverdeling Stadsregio Amsterdam 2008 naast onze verordening gelegd. Hier is de nieuwe Verordening op de urgentiecommissie Beemster uitgekomen.

In het Convenant Woonruimteverdeling Stadsregio Amsterdam 2008 is een artikel voor het verlenen van een urgentieverklaring opgenomen. Dit artikel mag de gemeente niet aanpassen, wij zijn wel bevoegd om hier enkele aanvullingen aan te doen. Het artikel verstrekking urgentieverklaring (artikel 8) in de Verordening op de urgentiecommissie Beemster is aangepast aan de hand van bovengenoemde artikel in het Convenant Woonruimteverdeling Stadsregio Amsterdam 2008. In de aanvullingen op de verstrekking van de urgentieverklaring zijn geen veranderingen met betrekking op de Verordening op de urgentiecommissie Beemster 2002 (artikel 9).

Vanaf 1 januari 2008 worden ook de woningen van Woonzorg Nederland voor mensen van 55 jaar en ouder verdeeld via WoningNet. Een voorwaarde die is opgenomen in de verordening van 2002 is, willen woningzoekenden van 55 jaar en ouder in aanmerking komen voor een urgentieverklaring, zij minimaal een half jaar moeten reageren op passende woonruimte in de gehele stadsregio Amsterdam. Van mensen die hun levenlang in Beemster woonachtig zijn geweest kan niet gevraagd worden op een woning te reageren in bijvoorbeeld Amsterdam. Daarom is voor woningzoekenden van 55 jaar en ouder een artikel opgenomen dat zij minimaal een half jaar moeten reageren op passende woonruimte in de woonkern naar zijn/haar keuze, artikel 7 lid 5.

> juridische consequenties

geen

> financiële consequenties

geen

Burgemeester en wethouders van Beemster,
de burgemeester, de secretaris,

H.N.G. Brinkman

E. Kroese-Vrolijk