



## AMENDEMENT

Raadsvergadering van: 24 juni 2020

Behorende bij agendapunt:

Onderwerp: Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster, Beemster bouwhoogte

---

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders.

Gelet op artikel 147b van de Gemeentewet en artikel 27 van het Reglement van orde gemeenteraad Beemster 2018.

Overwegende, dat:

1. De bouwhoogte in Beemster is vastgesteld op 2 lagen + kap.
2. Deze bouwhoogte ook wordt aangehouden in de structuurvisie voor Zuidoostbeemster.
3. Deze bouwhoogte passend is bij een landelijk dorp als Middenbeemster.
4. De dorpsontwikkelingsvisie zal worden vastgesteld als structuurvisie.

Stellen wij de raad van Beemster voor om de volgende wijziging(en) vast te stellen:

De maximale bouwhoogte in de dorpsontwikkelingsvisie/structuurvisie Middenbeemster 2020-2040 te houden op 2 lagen + kap en alle verwijzingen naar hoger bouwen te verwijderen.

Dit houdt o.a. in:

- a. Op pag. 27 de titel "Mogelijk iets hoger bouwen" verwijderen.
- b. Op pag. 27 de zin: "Hierbij mag ook worden bekeken of de bebouwing op enkele plekken hoger dan de 'Beemster hoogte' kan zijn, zoals 3 tot 4 bouwlagen met kap. Omdat deze locatie niet direct in het zicht aan de rand van het dorp of langs één van de hoofdwegen ligt, schaaft iets hoger bouwen niet de status van Werelderfgoed" verwijderen.
- c. Op pag. 29 de zin: "Net als bij de gemeentehuislocatie kan op deze plek worden onderzocht of op enkele plekken hoger dan de 'Beemster bouwhoogte' kan worden gebouwd, zoals 3 tot 4 bouwlagen met kap" verwijderen.
- d. Op pag. 31 onder kopje "Kansen voor woningbouw: de ijsbaan" de tweede alinea geheel verwijderen.

Fractie

VVD