



AMENDEMENT

Raadsvergadering van: 24 juni 2020

Behorende bij agendapunt:

Onderwerp: Voorstel vaststellen Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster, Insulinde en Bamestra bedrijventerreinen.

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders.

Gelet op artikel 147b van de Gemeentewet en artikel 27 van het Reglement van orde gemeenteraad Beemster 2018.

Overwegende dat:

- 1) De Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster 2020-2040 op blz 35 "Insulinde en Bamestra bij Woningbouw wordt gesproken over "bij onvoldoende vraag naar werkkavels" mogelijkheden voor herbestemming wordt onderzocht.
- 2) Met bijvoorbeeld vormen van zorg, (beschermd)wonen en/ of maatschappelijke voorzieningen. Dit met inachtneming van de bestaande werkfunctie en de huidige planologie van beide bedrijfsterreinen.
- 3) Het vigerende (geconserveerde) bestemmingsplan Midden- en Westbeemster 2013 spreekt over het niet (meer) toestaan van wonen bij bedrijven.
- 4) De Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster niet voorziet in herstel van de woonfunctie bij bestaande bedrijven.
- 5) Dat de bewonersbijeenkomsten voor de beide bedrijventerreinen overduidelijk de wens te kennen hebben gegeven (85%) wonen bij bedrijven toe te staan.
- 6) Dat wonen bij kleinschalige bedrijvigheid een toegevoegde waarde is in het ondernemen en tevens bijdraagt aan sociale cohesie en veiligheid in het algemeen.

Stellen wij de gemeenteraad van Beemster voor:

Toe te voegen aan de alinea woningbouw Insulinde en Bamestra: Wonen bij of boven bedrijven toe te staan.

En hiermee de situatie zoals vóór de vaststelling van het conserverende bestemmingsplan Middenbeemster en Westbeemster 2013 planologisch weer mogelijk te maken.

Fractie

BPP