

gemeentebestuur



Ontwikkeling

Aan: de gemeenteraad van Purmerend

<i>uw brief van</i>	<i>uw kenmerk</i>	<i>ons kenmerk</i>	<i>datum</i>
--	--	1501580	17 februari 2020

onderwerp
**informatie t.b.v. gezamenlijke bijeenkomst
gemeenteraden op 16 maart a.s.**

Geachte raadsleden,

Zowel bestuurlijk als politiek is de behoefte geuit om met het oog op de komende herindeling per 1 januari 2022 bij een aantal onderwerpen meer gezamenlijk op te trekken. Eén van die onderwerpen is de Omgevingswet en de implementatie daarvan.

De invoering van deze wet betreft een stelselwijziging in het omgevingsrecht met een majeure impact. Eén van de onderdelen is het vaststellen van een Omgevingsvisie. Met het in voorbereiding zijnde plan van aanpak Omgevingsvisie in het vooruitzicht hebben wij uw raad daarover eind november 2019 per brief geïnformeerd.

Hierbij doen wij u toekomen:

1. het plan van aanpak Omgevingsvisie, en
2. een toelichtende memo.

Inhoudelijk verwijzen wij u korthedshalve naar deze twee bijlagen.

Met de griffie is afgestemd, dat een gezamenlijke bijeenkomst kan plaatsvinden op maandagavond, 16 maart a.s. Over de vorm en de opzet van deze bijeenkomst zullen wij nog van gedachten wisselen met de griffier(s) en/of de agendacommissie(s). De bedoeling is, dat ook een presentatie wordt verzorgd. Burgemeester en wethouders van Beemster hebben een gelijklopende brief met dezelfde bijlagen verzonden aan de gemeenteraad van Beemster.

Wij gaan er van uit u hiermee vooralsnog voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Purmerend,
namens dezen:

b/a
Thijs Kroese,
wethouder

bijlage(n): 2

bezoekadres stadhuis: Purmersteenweg 42
postadres: Postbus 15
1440 AA Purmerend

telefoon:
fax:
website:

0299 - 452 452
0299 - 452 124
www.purmerend.nl

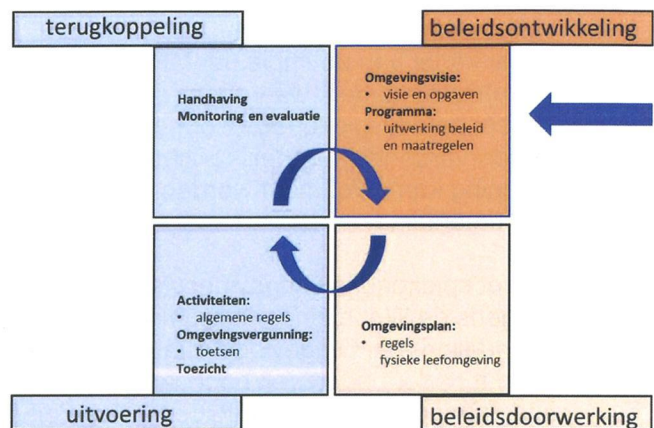
Plan van aanpak Omgevingsvisie

Het programma Purmerend 2040 sorteert in Purmerend inhoudelijk voor op de koers die Purmerend aanhoudt richting de langere termijn tot 2040. Om op deze manier met de toekomst bezig te zijn, is nuttig en helpt bij visievorming voor de fysieke leefomgeving. Een voortzetting van deze programmatische aanpak ligt dan ook voor de hand. Ten behoeve van het vervolg is eind 2019 de actuele stand van zaken in beeld gebracht door middel van de **monitor programma Purmerend 2040**.

Omgevingswet

Naar de huidige inzichten treedt de Omgevingswet per 1 januari 2021 in werking.¹ Uit de wetsgeschiedenis tot op heden blijkt, dat voor het hebben van een Omgevingsvisie - voor gemeenten - een overgangsfase aan de orde is tot 2024.

Hiernaast is in *figuur 1* de totale beleidscyclus in beeld gebracht. Als het gaat om **beleidsontwikkeling**, is sprake van 2 (kern)instrumenten: de Omgevingsvisie en het Programma.



figuur 1

Het instrument Omgevingsvisie is de opvolger van de 'structuurvisie' op grond van de Wet ruimtelijke ordening, die de gemeenteraad vaststelt ten behoeve van goede ruimtelijke ordening van een gemeente. Nieuw is het instrument Programma, dat kan worden ingezet voor uitwerking van beleid en maatregelen. Wat voor mogelijkheden dit laatste instrument precies biedt, is nog onvoldoende in beeld en uitgediept.

herindeling



De raden van de gemeenten Beemster en Purmerend hebben op 26 september 2019 het herindelingsontwerp Beemster en Purmerend vastgesteld. Het herindelingsontwerp bevat een procesmatige en inhoudelijke onderbouwing van de voorgestelde samenvoeging van de twee gemeenten in de nieuwe gemeente Purmerend. Het herindelingsontwerp Beemster en Purmerend heeft van dinsdag 1 oktober tot woensdag 27 november ter inzage gelegen.

De planning is, dat het definitieve herindelingsadvies vóór 1 april 2020 gestuurd wordt aan Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland. De officiële startdatum van de nieuwe gemeente is voorzien op 1 januari 2022.

Vooruitlopend op de aanstaande fusie is gemeente Beemster bezig met nadere

¹ zie: kamerbrief d.d. 29 november 2019 van de minister van BZK (nr. 2019-0000634024), waaruit blijkt dat in de zomer 2020 de definitieve datum van inwerkingtreden (Invoeringswet) wordt bepaald.

visievorming voor de kernen Middenbeemster en Zuidoostbeemster. Omdat de structuurvisie 'Beemstermaat' (2012) voor de gehele polder inhoudelijk nog voldoet, is 'een pilot' in voorbereiding voor een omgevingsplan voor het landelijk gebied van Beemster met specifieke aandacht voor de agrarische sector.

De bedoeling is, dat bij de start van de nieuwe gemeente de visies voor de beide kernen richtinggevend zijn voor de toekomstige ontwikkeling van Middenbeemster en Zuidoostbeemster.

spiekbriefjes

In het kader van de implementatie van de Omgevingswet heeft de VNG voor de (kern)instrumenten, waaronder de Omgevingsvisie² en het Programma³ afgelopen zomer zogenaamde 'spiekbriefjes' opgesteld. Dit betreft een inventarisatie van onderwerpen - onderverdeeld in wettelijk plichten en keuzemogelijkheden -, die relevant zijn en waarmee rekening kan en/of moet worden gehouden bij het hanteren van de desbetreffende instrumenten.

Bij het spiekbriefje Omgevingsvisie springen 2 punten in het oog. Volgens de Wet algemene regels herindeling moet bij een herindeling binnen 5 jaar na herindeling een Omgevingsvisie voor het gehele grondgebied zijn vastgesteld. Verder is het zo, dat nader onderzoek noodzakelijk is, indien een gemeente voornemens gaat opnemen in de Omgevingsvisie, die leiden tot een plan-m.e.r.(beoordelings)plicht.

andere datum

Voor wat betreft de per 1 januari 2022 voorgenomen herindeling van de gemeenten Purmerend en Beemster doet zich daarmee de specifieke situatie voor, dat binnen 5 jaar na herindeling, d.w.z. vóór 1 januari 2027, door de nieuwe gemeente een Omgevingsvisie vastgesteld moet zijn voor het gehele grondgebied.

Begin 2019 is richting de gemeenteraad van Purmerend gecommuniceerd, dat een plan van aanpak Omgevingsvisie wordt opgesteld. De bedoeling hiervan was om - in combinatie met de actuele stand van zaken van het programma Purmerend 2040 - een doorkijk te (kunnen) geven met betrekking tot de planning.

Gelet op de raadsbesluiten van 26 september 2019 ligt het voor de hand, dat - zowel bestuurlijk als ambtelijk - wordt ingezet op harmonisering van aan de orde zijnde processen in aanloop naar onze nieuwe gemeente.

De uitgangspunten daarbij zijn :

1. *de ingezette, voor de Omgevingsvisie relevante beleidstrajecten in beide gemeenten worden doorgezet;*
2. *deze beleidstrajecten worden, zowel ambtelijk als door de portefeuillehouders, de colleges en de gemeenteraden, vanaf nu al wel inhoudelijk op elkaar afgestemd. Naar een juiste vorm om deze besprekingen te laten plaatsvinden wordt nog gezocht;*
3. *de afgestemde beleidsproducten worden vanaf 1 januari 2022 gebruikt als bouwstenen voor een op te stellen Omgevingsvisie voor het gehele grondgebied van de nieuwe gemeente.*

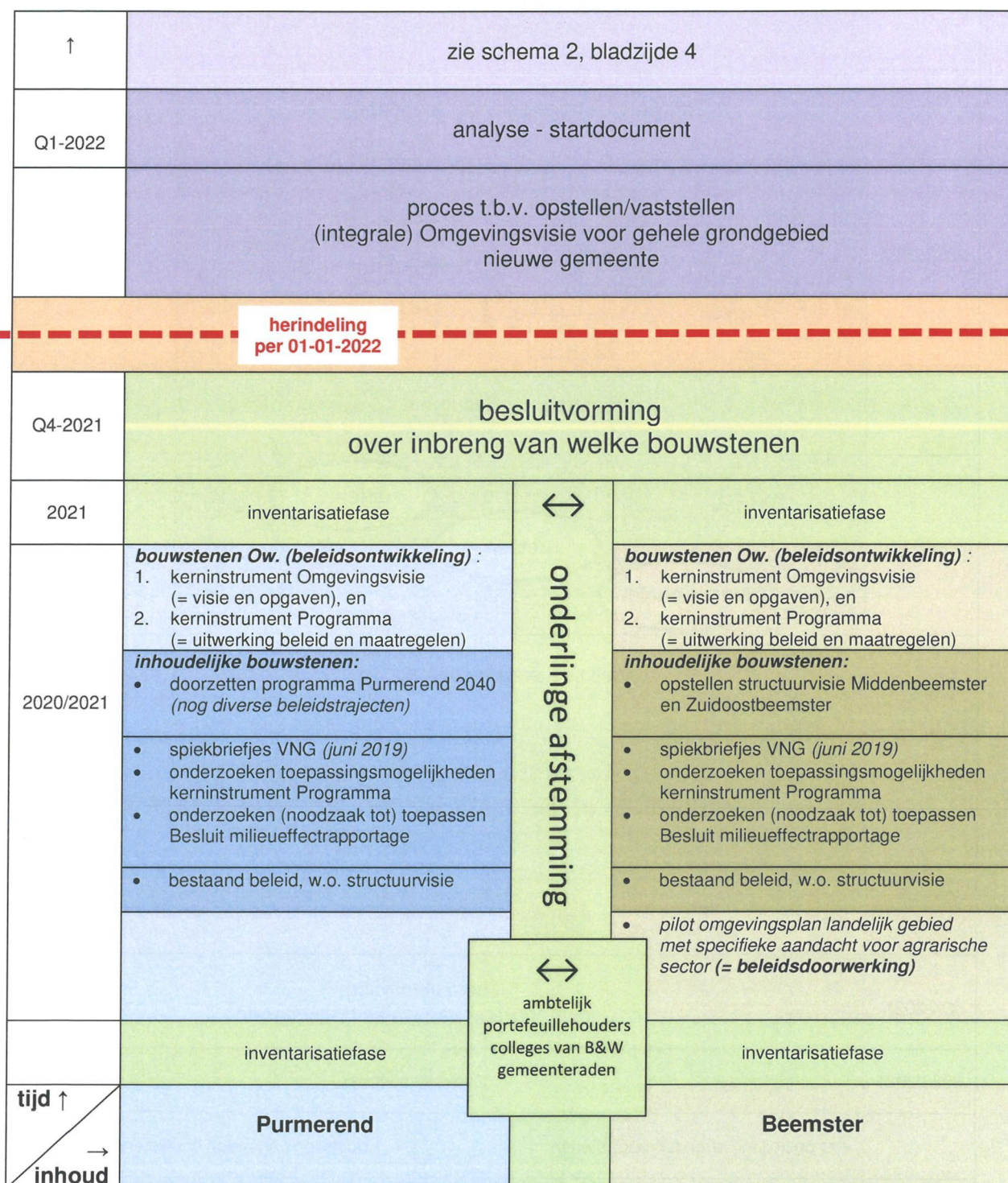
² spiekbriefje Omgevingsvisie:

https://vng.nl/files/vng/spiekbriefje_omgevingsvisie_-_versie_1.1.pdf

³ spiekbriefje Programma:

https://vng.nl/files/vng/spiekbriefje_programma_1.1_-_juni_2019.pdf

Ambtelijk zijn deze uitgangspunten vertaald in een voorgestelde aanpak, die in de volgende twee schema's is weergegeven. Schema 1 gaat uitgebreider in op het traject vóór de fusie waarin de bouwstenen worden verzameld.



schema 1

Schema 2 gaat uitgebreider in op het traject *na* de fusie, waarin de verzamelde bouwstenen worden vertaald in een Omgevingsvisie.

↑	vaststellingsprocedure o.b.v. afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb)	
	ontwerp-Omgevingsvisie (concept)	ambtelijk, bestuurlijk en politiek
2022/2023		participatie
	uitgangspuntendocument	ambtelijk, bestuurlijk en politiek
2022		participatie
Q1-2022	analyse - startdocument	ambtelijk en bestuurlijk
	proces t.b.v. opstellen/vaststellen (integrale) Omgevingsvisie voor gehele grondgebied nieuwe gemeente	
herindeling per 01-01-2022		
Q4-2021	besluitvorming over inbreng van welke bouwstenen	
2020/2021	inventarisatiefase	
	• opstellen / afronden bouwstenen	• opstellen / afronden bouwstenen
tijd ↑ → inhoud	Purmerend	Beemster

schema 2

vervolgtraject

De inzet op onderlinge afstemming c.q. harmonisering richting totstandkoming van de nieuwe gemeente houdt ook in, dat een 'plan van aanpak Omgevingsvisie' wordt afgestemd tussen beide gemeentebesturen. De eerste stap daarin is, dat de ambtelijk voorgestelde aanpak wordt afgestemd met en tussen beide portefeuillehouders.⁴

Na dit overleg kan de volgende stap worden gezet richting colleges⁵ en gemeenteraden. Van belang daarbij is, dat de 'klankbordgroep fusie Beemster-Purmerend' heeft aangegeven, dat o.m. de Omgevingsvisie en programma Purmerend 2040 bij uitstek onderwerpen zijn om onderling met elkaar te bespreken en af te stemmen. Over de wijze, waarop dat gebeurt, zijn nog nadere afspraken noodzakelijk.

De beide gemeenteraden zijn eind november 2019 over deze onderwerpen separaat per brief geïnformeerd (zie: bijlagen).

⁴ (eerste) afstemmingsoverleg is gevoerd op 27 november 2019

⁵ collegebehandeling op 10 december 2019 / Purmerend: conform besloten met inachtneming van tekstuele wijzigingen / Beemster: nog geen besluitvorming

gemeentebestuur

Team Ontwikkeling

Aan de gemeenteraad van Purmerend

<i>uw brief van</i>	<i>uw kenmerk</i>	<i>ons kenmerk</i>	<i>datum</i>
--	--	1493299	29 november 2019

Onderwerp
**voortgang programma Purmerend 2040 /
plan van aanpak voor de Omgevingsvisie**

Geachte leden van de raad,

Hierbij vragen wij uw aandacht voor het volgende.

Met uw raad is afgesproken dat we eind van dit jaar een update zouden geven van de Agenda Purmerend 2040. Een en ander zou gebeuren in samenhang met het plan van aanpak voor de Omgevingsvisie. Beide stukken bevonden zich in een afrondende fase, op het moment dat uw raad en die van Beemster in het kader van de fusie te kennen gaven over deze onderdelen gezamenlijk te willen spreken. De brief aan de gemeenteraad van Beemster treft u als bijlage aan.

Voor de update agenda Purmerend 2040 (inmiddels omgedoopt tot 'monitor programma Purmerend 2040') betekent dit dat het college over de monitor een besluit zal nemen, om vervolgens die monitor met de beide raden te bespreken. Dat kan eventueel in samenhang met het plan van aanpak voor de Omgevingsvisie. Daarna kan uw raad een besluit nemen over de monitor en het plan van aanpak voor de Omgevingsvisie.

Wij zoeken nog naar een juiste vorm om deze besprekingen te laten plaatsvinden. De verwachting is dat een en ander een beperkte vertraging zal opleveren.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Purmerend,
namens dezen:



Thijs Kroese
Wethouder

bijlage: 1

behandeld door:

telefoon:

0299-452452

bezoekadres stadhuis:
postadres:

Purmersteenweg 42
Postbus 15
1440 AA Purmerend

telefoon:
fax:
website:

0299 – 452 452
0299 – 452 124
www.purmerend.nl

Team Ontwikkeling

Aan de gemeenteraad van Beemster

uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk

datum

1495128

27 november 2019

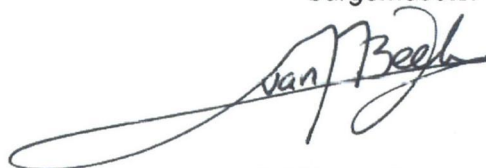
onderwerp

Plan van aanpak voor de Omgevingsvisie

Geachte leden van de raad,

In september jl. hebben beide raden zich uitgesproken over het ontwerp-herindelingsbesluit met betrekking tot de fusie van de gemeenten Purmerend en Beemster. De colleges van Purmerend en Beemster hebben zich uitgesproken om gezamenlijk te werken aan de implementatie van de Omgevingswet. Dit geldt ook voor de totstandkoming van een plan van aanpak voor een omgevingsvisie voor de nieuwe gemeente o.a. omdat beide raden in het kader van de fusie te kennen hebben gegeven in dit dossier gezamenlijk te willen optrekken. Dit plan van aanpak is thans ambtelijk in voorbereiding en wordt binnenkort aan beide colleges voorgelegd. Bijgaand treft u ter informatie aan een afschrift van de brief aan de gemeenteraad van Purmerend.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster



A.J.M. van Beek
burgemeester



H.C.P. van Duivenvoorde
gemeentesecretaris

bijlage(n): 1

behandeld door:

telefoonnummer

MEMO

Aan : raadsleden van Beemster en Purmerend
Van : wethouders Zeeman en Kroese
Onderwerp : memo bij plan van aanpak Omgevingsvisie
Datum : 18 februari 2020
Registratienummer : 1501620
Bijlagen : 1

Dit is een toelichtend memo bij het door onze colleges vastgestelde plan van aanpak Omgevingsvisie. Dat plan van aanpak treft u separaat aan.

Het plan van aanpak is *in concept* ter besluitvorming aangeboden voor onze collegevergaderingen op 10 december 2019. In Purmerend is conform besloten met inachtneming van tekstuele wijzigingen. In Beemster daarentegen heeft geen behandeling plaatsgevonden en is de wens uitgesproken om eerst bestuurlijk de discussie verder te voeren over hoe beide gemeenten de komende jaren samen optrekken. Dit is gebeurd op 23 januari jl.

De gemeenten Beemster en Purmerend trekken samen op. Zowel bestuurlijk als politiek is de behoefte geuit om met het oog op de komende herindeling per 1 januari 2022 bij een aantal onderwerpen meer gezamenlijk op te trekken. Eén van die onderwerpen is de Omgevingswet.

De invoering van deze wet betreft een stelselwijziging in het omgevingsrecht met een majeure impact. Hierover is tot 2019 geregeld met uw raad van gedachten gewisseld. Vorig jaar is de fase van implementatie ingegaan en om die reden hebben wij de wisselwerking met uw raad wat minder gezocht.

Eén van de (deel)onderwerpen betreft het opstellen van een Omgevingsvisie. We hebben geconstateerd, dat met betrekking tot dit onderwerp voor de raad van Beemster sprake is geweest van een heel andere dynamiek dan die voor de raad van Purmerend.

Eind 2018 hebben beide raden - nog separaat van elkaar - gesproken over o.a. de ambitiebepaling voor de Omgevingsvisie.

Vervolgens speelde in 2019 voor Purmerend de toezegging om een plan van aanpak Omgevingsvisie op te stellen, ook in relatie tot het actualiseren van de agenda Purmerend 2040. Bij gemeente Beemster was sprake van de ontwikkeling van dorpsontwikkelingsvisies voor Middenbeemster en Zuidoostbeemster. En op 26 september 2019 hebben de raden het herindelingsontwerp Beemster en Purmerend vastgesteld.

Met het in voorbereiding zijnde plan van aanpak Omgevingsvisie in het vooruitzicht hebben wij uw raad daarover eind november 2019 per brief geïnformeerd.

Verder is de raad van Purmerend eind november 2019 geïnformeerd over het onderwerp 'stand van zaken implementatie Omgevingswet'. Volledigheidshalve is deze brief als bijlage aan deze memo toegevoegd.

Eind 2019 hebben beide raden tijdens het gezamenlijke 'festival Bouwen en Wonen' kennis kunnen nemen van elkaars plannen en ontwikkelingen. Deze bijeenkomst is door raadsleden uit beide gemeenten goed bezocht.

Onze colleges hebben op 18 februari 2020 besloten uw raad te informeren door toezending van deze memo en het bijgevoegde plan van aanpak Omgevingsvisie.

Over dit onderwerp stellen wij u verder nog voor, dat

1. *in maart een gezamenlijke bijeenkomst van de beide raden wordt belegd, waarbij*
 - *een presentatie wordt gegeven over o.a. de bevoegdheden van de raad in het kader van de Omgevingswet en*
 - *(politiek) met elkaar het gesprek gevoerd kan worden over :*
 - a. *monitor programma Purmerend 2040*
 - b. *dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster*
 - c. *dorpsontwikkelingsvisie Zuidoostbeemster*
 - d. *plan van aanpak Omgevingsvisie*

2. *na de gezamenlijke bijeenkomst onder 1. kunnen de beide raden - indien gewenst - de diverse onderwerpen dan nog in een eigen (commissie-/raads)bijeenkomst bespreken en/of daarover besluiten.*

Met de griffie is afgestemd, dat de gezamenlijke bijeenkomst kan plaatsvinden op maandagavond, 16 maart a.s.

BIJLAGE: Overzicht van beoogde resultaten, stand van zaken qua uitvoering en planning.

Digitaal Stelsel Omgevingsrecht (DSO): digitaal ontvangen vergunningaanvragen en meldingen, indieningsvereisten, vergunningencheck, processen, communicatie en dienstverlening

Het DSO ondersteunt de uitvoering van de Omgevingswet. Het zorgt voor een eenduidige en samenhangende manier van informatie delen. Hoewel de gebruiker het DSO zal ervaren als één loket, is het achter de schermen een samenhangend stelsel van digitale voorzieningen, standaarden, data, koppelvlakken, registraties en afspraken tussen deelnemende partijen, waaronder gemeenten. Het DSO wordt in fasen ontwikkeld. Het eindproduct is niet van te voren dichtgetimmerd en wordt op basis van voortschrijdend inzicht ontwikkeld. Het is bijna af. Eind 2019 wordt het opgeleverd; vanaf begin 2020 is het in beheer bij het Kadaster en vanaf 2020 kunnen we er ook mee testen.

Het DSO wordt als Landelijke Voorziening 'technisch werkend' opgeleverd. Maar er staat nog maar weinig informatie in. De inhoud van de informatie is de verantwoordelijkheid van de bevoegde gezagen. Dus van de gemeente, het waterschap, de provincie en het Rijk. Het is nog onbekend hoe de anderen informatie gaan leveren en hoe dit is te interpreteren door inwoners en ondernemers. Dat maakt het best lastig om te beoordelen waar we naartoe moeten werken. Daarom gaan we uit van een lijst met minimale acties voor gemeenten die de VNG opgesteld heeft. En om tijdig aan die eisen te kunnen voldoen is er een aantal onderwerpen waarop we nu acteren:

- Geschikt maken van bestemmingsplannen zodat ze vanaf 2021 in een geografische kaart zijn afgebeeld. Hiervoor moet voor elke regel een werkingsgebied bekend zijn. Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet moeten wij in staat zijn om stap voor stap vanuit meerdere bestemmingsplannen één samenhangend Omgevingsplan te maken. We hebben tot 2029 de tijd om deze omvorming te voltooien.
- De applicatie waarmee we nu bestemmingsplannen maken is ongeschikt, daarom zal een nieuwe applicatie worden aangekocht. De planning is dat we aan het einde van het 1^e kwartaal 2020 tot aanschaf over gaan.
- Het DSO vervangt het Omgevingsloket Online en de Activiteitenbesluit Internet Module als de plek waar burgers en bedrijven vergunningsaanvragen en meldingen kunnen doen. Ook hiervoor was een nieuw backofficesysteem nodig. De aanschaf hiervan is inmiddels gerealiseerd. In de eerste helft van 2020 wordt dit systeem ingericht zodat we ruim op tijd klaar zijn om de nieuwe DSO-aanvragen en meldingen te kunnen afhandelen. (zie ook onder Omgevingsvergunning, ...).
- Het DSO is technisch in staat om initiatiefnemers aan de hand van 'vragenbomen' te ondersteunen, zodat zij weten of zij een vergunning of melding voor hun plan moeten aanvragen. Gemeenten mogen zelf bepalen in welke mate zij deze service willen bieden. De komende tijd zal worden onderzocht wat dat organisatorisch en inhoudelijk van ons zal vergen en worden aan de hand daarvan de vervolgstappen bepaald. Zeker is dat voor het op de correcte manier opstellen en aanbieden van die vragenbomen aan het DSO een applicatie nodig is (zie ook onder Omgevingsvergunning ...).

De resterende activiteiten en de ingebruikname van het DSO (deels) staat gepland in 2020.

Beoordelen lokale (beleids)regels mede in relatie tot harmonisatie

Een deel van de gemeentelijke verordeningen wordt opgenomen in het DSO. Uitgezocht moet worden welke onderdelen een plek moeten krijgen in het DSO. Dit geldt tevens voor beleid en beleidsregels. Bij deze activiteit wordt tevens gekeken op welke manier harmonisatie van de regels van Purmerend en Beemster plaats kan vinden. Een en ander staat gepland voor 2019 en 2020.

Omgevingsvergunning, werkprocessen, bruidsschat, verkennen initiatief, legesverordening, participatie

De Omgevingswet brengt nieuwe kaders, eisen en ambities voor vergunningverlening met zich mee. Een verkorting van de doorlooptijd van de procedure (maximaal 8 weken als standaard en in sommige gevallen 26 weken) en integrale toetsing (in afstemming met uitvoeringsdiensten en ketenpartners) zijn twee belangrijke onderdelen. Dit vraagt om aanpassing van processen en systemen voor behandeling van de aanvraag of melding, inrichten van de (integrale) samenwerking, opleiden medewerkers enz.

Zoals hiervoor aangehaald worden vergunningplichten en daarmee regels van het Rijk naar de gemeente overdragen. De regels uit deze zogeheten bruidsschat moeten kritisch beoordeeld worden, waarbij wij de keuze hebben regels te schrappen of (gewijzigd) op te nemen in het omgevingsplan.

Het proces 'verkennen initiatief' gaat vooraf aan het indienen van de definitieve vergunningaanvraag. Effectief inrichten van dit proces is noodzakelijk voor het kunnen halen van de 8-weken-afdoeningstermijn. Het gaat om aanhaken van alle betrokken vakdisciplines, het verkennen van de mogelijkheden en alternatieven, het volledig krijgen van alle informatie en ten slotte een betrouwbare inschatting van de haalbaarheid, met als doel het initiatief af te stemmen en de vergunningaanvraag zo ver voor te bereiden dat deze snel kan worden afgehandeld. Dit mede in relatie tot het 'ja, mits-principe, dat in de Omgevingswet is verankerd.

In het omgevingsplan worden ook lokale regels en bepaalde milieukwaliteitseisen opgenomen. Wij kunnen hierin keuzes maken en voor bepaalde afwijkingen vergunningen eisen. Doordat meer zaken vergunningsvrij worden, zullen de legesinkomsten minder worden. Daarnaast is het de bedoeling dat de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen tegelijk in werking treedt met de Omgevingswet. Voor gevolgklasse 1¹ betekent dit dat de toetsing van vergunningaanvragen en toezicht van verleende vergunningen naar marktpartijen gaat en wij hiervoor dus beperkt leges kunnen vragen. De legesverordening moet hierop worden aangepast. Dit heeft bovendien gevolgen voor de wijze van financiering van de taken die de gemeente uitvoert op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving.

Participatie in de Omgevingswet betekent ruwweg dat de samenleving vroegtijdig en voldoende wordt betrokken bij plannen in de leefomgeving. Uitgangspunt is dat initiatiefnemers het gesprek met de omgeving aangaan en daar verslag van doen. Bij de aanvraag omgevingsvergunning moet dat participatieverslag ter beoordeling aan de gemeente worden overgelegd. Het kunnen beoordelen (bijvoorbeeld wanneer is sprake van

¹ De Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen zal bij inwerkingtreding alleen gelden voor bouwwerken vallend onder *gevolgklasse 1*. Het gaat samengevat om de volgende bouwwerken: grondgebonden woningen, woonboten, vakantiewoningen, bedrijfspanden van maximaal 2 bouwlagen (inclusief een klein kantoor / kantine), fiets- en voetgangersbruggen en overige bouwwerken geen gebouwen zijnde tot maximaal 20 meter hoog.

voldoende participatie?) van een participatietraject c.q.-verslag als indieningsvereiste bij een vergunningaanvraag vergt nog extra aandacht.

De uitvoering van een en ander staat gepland in de eerste helft van 2020.

Plan van aanpak omgevingsvisie

Met uw raad is afgesproken dat we eind van dit jaar een plan van aanpak voor de omgevingsvisie met u zouden delen. Een en ander zou gebeuren in samenhang met de update van Purmerend 2040. Beide stukken bevonden zich in een afrondende fase op het moment dat uw raad en die van Beemster in het kader van de fusie te kennen gaven over deze onderdelen gezamenlijk te willen spreken.

Voor het plan van aanpak voor de omgevingsvisie heeft dit verzoek, na afstemming met de inhoudelijke portefeuillehouder van de gemeente Beemster, tot gevolg dat een gezamenlijk plan van aanpak wordt opgesteld. Het idee is om het plan van aanpak vervolgens met uw raad en die van Beemster gezamenlijk ter meningsvorming te bespreken voordat het plan ter besluitvorming naar de beide raden gaat. Wij zoeken nog naar de juiste vorm om dit te doen. De verwachting is dat een en ander een beperkte vertraging op zal leveren.

Tijdelijk en gebiedsdekkend omgevingsplan, pilot i.h.k.v. Crisis- en herstelwet

Elke gemeente krijgt per 1 januari 2021 van rechtswege het tijdelijk omgevingsplan: de verzamelde bestaande ruimtelijke plannen aangevuld met de bruidsschat (regels die van het Rijk overgaan naar gemeenten). Dit betekent dat het niet verplicht is om op deze datum een gebiedsdekkend omgevingsplan te hebben. Deze eis geldt per 1 januari 2029.

Wij hebben er voor gekozen gebruik te maken van deze wettelijke overgangstermijn. Momenteel wordt een omgevingsplan voor het buitengebied van Beemster voorbereid. Mogelijk dat dit onder de werking van de Crisis- en herstelwet plaatsvindt. Dit betekent dat geëxperimenteerd kan worden met de instrumenten die de Omgevingswet biedt. De werkprocessen en regels van deze wet hebben een sterke relatie met een 'echt' omgevingsplan. Participatie zal ook hier een belangrijke rol krijgen. Door middel van deze pilot wordt de nodige ervaring opgedaan en expertise opgebouwd die kan worden ingezet bij het ontwikkelen van een gebiedsdekkend omgevingsplan. In de loop van 2019 is hiermee gestart. Streven is een omgevingsplan op te leveren voordat de bestuurlijke fusie met de gemeente Beemster plaatsvindt. Mede op basis van de opgedane ervaringen met betrekking tot deze pilot wordt een plan van aanpak opgesteld voor het realiseren van een gebiedsdekkend omgevingsplan.